

## Referat bestyrelsesmøde 07.08.24

Tilstede: Mikkel, Helle, Stanley, Rene, Lisa og Henrik (driftsleder) til starten af mødet

### Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Drift
  - a) Hvordan går det i driften
3. Igangværende projekter
  - a) Renovering af lejligheder
  - b) Port
  - c) Skralderum
4. Beboere og klubber
  - a) Kælderrum
  - b) Haveudvalg
  - c) Kiosk og Cantinos
  - d) Klubfolder
5. Evt
  - a) Varme i forhold til sommer

## **1. Valg af ordstyrer og referent**

Stanley blev valgt som ordstyrer – Helle som referent.

## **2. Drift**

### *a) Hvordan går det med driften?*

Henrik fortalte, at det har været meget op ad bakke men der er ved at komme styr på mange ting. Lisa hjælper med nøgle- og vaskeribrikker.

Det er tit at Henrik må sige, at det ved jeg ikke hvordan man gør men det kommer stille og roligt.

Morten kommer tilbage efter hans fald d. 19/8. Og der er ansat en ny ejendomsfunktionær (også en Henrik), der starter d. 1/9 i 30 timer.

Der er gartnere på for at lave en kæmpe oprydning i begge haver for at komme helt til bunds.

Der er fjernet hegn i Typografernes Hus for at gøre det nemmere at renholde.

## **3. Igangværende projekter**

### *a) Renovering af lejligheder*

Der er gang i renovering af 4 lejligheder.

### *b) Port*

Der er møde mandag d. 12. august, hvor ansøgningen til kommunen skal gennemgås.

### *c) Skralderum*

Henrik kigger på at få tømt containerområdet med stakit rundt om og når det er tomt skal Cantinos og Slikforretningen have det til erhvervsaffald og skal fremadrettet selv sørge for at få fjernet affald.

Lisa havde forslag til at papircontainere bytter plads med madaffald da papir står i det lukkede rum.

Henrik kigger på at få vasket containerne da de er ulækre.

Vi kigger ligeledes på at få sat kamera i storskaldsrummet. Desværre er rigtig mange beboere fuldstændig ligeglade med sortering og det tager om sig.

#### **4 Beboere og klubber**

##### *a) Kælderrum*

Henrik er i gang med at indhente tilbud på elmålere til kælderrum.

##### *b) Haveudvalg*

Haveudvalget har besluttet, at der ikke skal gøres noget i Provstegården i år da vi afventer renovering af altaner.

Alligevel opleves det, at man går uden om haveudvalget.

Bestyrelsen pointerede, at man bliver inden for eget resortområde.

##### *c) Kiosk og Cantinos*

Kiosk har stadig ikke internet men bliver stadig opkrævet på deres husleje.

Helle skriver til administrator og vi får opgjort hvor meget der er betalt og kiosk skal selvfølgelig have det fulde beløb til meget og skal ikke længere trækkes.

212 er færdig inden 27.3 inkl. rengøring. Renoveringen har kostet alt for meget på denne lejlighed. Der bliver vurderet om denne lejlighed skal klages over.

#### **5. Evt.**

##### *a) klubfolder*

Klubfolderen skal ikke længere produceres. Der kommer oplysninger på hjemmesiden, da den alligevel er uaktuel dagen efter at den er trykt.

Vi skal huske, at der skal holdes det årlige møde med klubberne.

##### *b) Varme*

Kan vi få en udmelding fra en gas- og varmemester om varme i forhold til sommer?

Der tages fat i Hofor for at få tjek på af følerne og om de er sat strategisk rigtigt op.