

Referat d.17/4 2024

Til stede: Benny, Lisa, René, Mikkel & Nina

1. Valg af ordstyrer og referent

Nina Referent

Mikkel ordstyrer

2. Indslag fra Benny

2.1 Logo på arbejdsstøj. Der skal bare stå Typografernes Stiftelser på arbejdstøjet. Aftale med Sneakers på arbejdstøjet. Praktikanter skal have en vest eller lign. for at beboere kan se de hører til her. En vest er noget billigere end en jakke, og de får en jakke af kommunen.

2.2 Beboer over Cantinos har klaget over vibrationer i deres stue og soveværelse. Cantinos har en kompressor kørende hele natten. Der er dialog i gang med cantinos omkring hvad løsningen skal være, for at vi undgår vibrationer og andet hos beboerne. Vi tilbyder ham at lave en aftale gennem os om at han kan få lov at afdrage hos os over 6 måneder (kølekompressor koster 15.000 inkl montering). På den måde bestemmer vi, hvem der skal lave, så vi sikrer at det bliver lavet ordentligt. Vi vil til gengæld have % til beboere, når de køber mad.

2.3 Belysning til troldlofter (kontor). Tilbud på lamper med dæmper og ramme på 7000 kr for 10 styks. Beslutning: OK 10 stk. 7.000kr. eks moms

2.4 Bestilt 2 containere fra 8 maj til 13 maj til storskrald for alle beboere. De kælderrum som ikke bliver betalt for bliver tømt. Der bliver sat sedler op med frist om, hvornår kælderrummet skal være tømt. Sedlerne bliver sat op i opgangene og på de kælderrum, som er blevet taget og ikke bliver betalt for.

2.5 Der er bestilt netforbindelse fra fibia til kontoret.

2.6 Mand kommer med lift i morgen (18/4/24) og tjekker op på tagsten (som ikke sidder løst). Der bliver ordnet tagrender osv.

2.7 Brandsikring oppe på loftet. Der skal bruges plantegninger. Vores tekniske rådgiver siger vi mangler brandvægge. Provstegården er god som den er lige nu. Det er typo huset som skal sikres bedre. Det skal være gipsvægge og ikke murstensvægge. Der skal to vægge op (der skal en op pr. 600 km²). Få et tilbud

3. Status på byggeri

3.1 el, vvs, køkken ved siden af. 29.000 kr + moms på el, vvs er ca 6.500 + moms. køkken 58.000 (nedrivning og montering), toilet/brus 7000 kr. Totalpris er 275.000 inkl moms

3.2 Opsætning af vaskeskab, spejl med ledlys. der er brug for opbevaring på de små badeværelser. der skal sættes badeforhæng op.

3.3 Udskiftning af stigsstreng i de kommende renoveringer.

3.4 Flade stikkontakter i stedet for de store "bokse"

3.5 Lejligheder

CJBV 4 s tv.

220 st tv er en ryger lejlighed, hvilket betyder der er lidt mere arbejde med den total pris:

228 afslutning på nedrevet væg skal fikses, plus to nye døre

3.5 Tilbud på udskiftning af vinduer samt ventilation i vinklubben. Der er kommet et tilbud på 9.000kr alt inkl. Det skal vi have på skrift.

a. 4 tilbud er **godkendt**

4. Kontoret

a. **Folie**

Der kommer en folie mand ud og viser forskellige løsninger.

b. **Kunst**

Vi ønsker noget kunst af ejendommene på kontoret fra beboere.

5. Status på lejligheds anvisning

a. **Nye ledige lejligheder**

206 2 tv er opsagt, den er renoveret

6. Status på Aktivitetsudvalg

Skovtur, det bliver ikke en skovtur, det bliver sommerfest i stedet for. Der er nogle mennesker der gerne vil hjælpe med det. Vi gad godt have nogle flere medlemmer/beboer til at hjælpe. Lisa & René bliver tovholder på det.

7. Status fra Driften

b. **E-mail system**

Vi har lige nu et mailsystem der hedder one.com, det fungerer ikke. Vi går over til outlook, alle får hver deres + der kommer nogle fællesmails. Der er snak om at medlemmer af bestyrelsen skal have en telefon hver, da outlook går ud over arbejdsmail system.

8. Evt

Flis til haverne. Godkendt til køb

