

Typografernes Stiftelser

Vedtægter, som er vedtaget på generalforsamlingen
søndag den 5. februar 2023

Foreningens navn

§1

Stk. 1. Typografernes Stiftelser af 1857.

Stk. 2. Foreningen er stiftet på en generalforsamling den 29. august 1857. Hjemstedet er Københavns Kommune, Tagensvej 200, kælderen, 2400 København NV.

Foreningens formål

§2

Stk. 1. Foreningens formål er, som selvejende institution, at eje og administrere de formue-effekter af enhver art, der til enhver tid måtte blive henlagt under Typografernes Stiftelser, som dem tilhørende, herunder de af Typografernes Stiftelser til enhver tid tilhørende ejendomme, samt i det omfang at Typografernes Stiftelsers økonomi tillader det, efter bestyrelsens skøn at uddele en passende del af overskuddet som legater og anden understøttelse til medlemmer og disses ægtefæller.

Stk. 2. Legater kan søges på et skema, der skriftligt kan rekvireres på kontoret eller hos kassereren. Skemaet skal i udfyldt stand være Typografernes Stiftelser i hænde inden 1. oktober.

§3

Stk. 1. Grundkapitalen udgør kr. 300.000. Beløbet er overført fra reserverne.

§4

Stk. 1. Typografernes Stiftelser ejer i øjeblikket følgende ejendomme:

- a. **Typografernes Hus:** Tagensvej 200-238.
- b. **Provstegaarden:** Tagensvej 240-246, C. J. Brandts Vej 2-18, Jacob Lindbergs Vej 7-19.

Stk. 2. En ny ejendom skal tjene samme formål som Typografernes Stiftelsers hidtidige ejendomme.

§5

Stk. 1. Ønsker flere medlemmer at komme i betragtning til en ledig lejlighed, har den med størst anciennitet forsteret, dog kan medlemmer med lavere anciennitet undtagelsesvis komme i betragtning, når alvorlig sygdom taler herfor. Ved tildeling af en lejlighed har de medlemmer, der stod på den aktive venteliste tre måneder før lejemålet blev opsagt i den pågældende lejlighed, fortrinsret.

Stk. 2. Hvis flere ansøgere har samme anciennitet, har den af år ældste fortrinsret.

Stk. 3. Ansøgning om lejlighed i Typografernes Stiftelser gælder kun i to år, hvorefter der må ansøges på ny.

Stk. 4. Medlemmet er forpligtet til at bo i lejemålet og overgå til at være livsvarigt medlem af Stiftelserne, når man flytter ind.

§6

Stk. 1. Hvis en lejer misligholder sit medlemskab/lejemål til skade for foreningen, vil bestyrelsen prøve at bringe medlemmets brugsret til lejligheden til ophør, såfremt vi er berettiget til det efter lejelovens bestemmelser. En eksklusion skal altid godkendes på næstfølgende generalforsamling.

§7

Stk. 1. Hvis Typografernes Stiftelser tiltænkes med arv eller gave, vil giverens eller arveladerens ønske være at følge i det omfang, det ikke strider mod Typografernes Stiftelsers vedtægter, og Typografernes Stiftelser vil kun kunne ændre betingelserne for den pågældende arv eller gave, hvis de økonomiske forhold eller samfundsstrukturen væsentlig er ændret.

Medlemmerne og deres forpligtelser

§8

Stk. 1. Som medlem kan følgende personer optages:

a) Typografer, litografer, kartonnagearbejdere, bogbindere, mediegrafikere og grafiske teknikere med et gyldigt svendebrev/uddannelsesbevis, mod at betale det af generalforsamlingen til enhver tid fastsatte kontingent.

Det er en betingelse for optagelse, at man er medlem af en faglig organisation, som er organiseret i "Fagbevægelsens Hovedorganisation (FH)".

b) Typografer, litografer, kartonnagearbejdere, bogbindere, mediegrafikere og grafiske teknikere som er pensionerede eller efterlønsmodtagere.

Stk. 2. Et medlem kan ved indbetaling af et engangsbeløb, der fastsættes af generalforsamlingen, sikre sig og sin ægtefælle livsvarigt medlemskab med anciennitet fra indmeldelsesdagen og med rettigheder ifølge vedtægterne.

Stk. 3. For folke- og førtidspensionister er beløbet for medlemskabet det halve af det til enhver tid gældende kontingent eller engangsbeløb.

Stk. 4. Medlemmer fra før sammenlægningen til Grafisk Forbund, har i kraft af deres anciennitet fortrinsret til ydelser fra Typografernes Stiftelser.

Stk. 5 Børn og børnebørn i lige linje af medlemmer i Typografernes Stiftelser har ret til lejlighed i vore ejendomme på lige vilkår som forældrene. De skal indmeldes og betale det altid gældende kontingent, og lejlighederne tildes efter deres egen anciennitet. De korrekte papirer, og her forstås dåbs- eller navneattester, skal fremvises inden medlemskab opnås.

Stk. 6. Barn/børn i den §8, stk. 5 nævnte personkreds skal forstås som følgende:

- Biologisk barn/barnebarn
- Adoptivbarn/barn af adoptivbarn

Stk. 7. Medlemmet kan være aktivt søgende fra sit 16. år, men kan først flytte ind når vedkommende er fyldt 18 år. Fra den alder kan man også stemme ved vore generalforsamlinger.

§9

Stk. 1. Medlemmerne er pligtige at betale det i henhold til §8 fastsatte kontingent på den måde og på de tidspunkter, bestyrelsen måtte fastsætte.

Er et medlem i restance med kontingent ved et regnskabsårs slutning, slettes pågældende, såfremt restancen ikke er betalt til foreningen inden førstkommande ordinære generalforsamling.

§10

Stk. 1. Ægtefællen efter et medlem, der er afgået ved døden, kan fortsat bevare den erhvervede medlemsret. Dog har kun fælles børn og børnebørn af det oprindelige medlem og ægtefælle ret til medlemskab af Typografernes Stiftelser.

Stk. 2. Som ægtefælle betragtes kun den, der har samlevet med medlemmet ved dennes død. Sidestillet med ægtefælle er samlever, der har samlevet med medlemmet i mindst 2 år.

Stk. 3. Ægtefælles eller samlevers overdragede rettigheder fra afdødt medlem, kan ikke overdrages til ny ægtefælle eller samlever.

Bestyrelsen

§11

Stk. 1. Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen for 2 år. Den består af formand, kasserer og 3 bestyrelsesmedlemmer. Formanden og 2 bestyrelsesmedlemmer vælges i lige årstal. Kasserer og et bestyrelsesmedlem i ulige årstal.

Stk. 2. Endvidere vælger generalforsamlingen 2 bestyrelsessuppleanter.

Disse vælges for et år ad gangen, dog således at generalforsamlingen vælger 1. suppleant og 2. suppleant.

Stk. 3. Fonden tegnes af bestyrelsens formand og et medlem af bestyrelsen. I tilfælde af forfald eller fratræden konstituerer bestyrelsen sig selv.

Stk. 4. Bestyrelsens honorar fastsættes af generalforsamlingen.

§12

Stk. 1. Bestyrelsen skal drage omsorg for ejendommenes tilbørlige vedligeholdelse, således at disse ikke ved en alt for streng økonomi kommer i forfald, lige som den på enhver måde skal varetage foreningens interesser.

Stk. 2. Tilsyn med ejendommene føres af formanden, kassereren samt et bestyrelsesmedlem, og bestyrelsen ansætter de forskellige funktionærer, herunder ejendommenes inspektør. Lønninger og funktioner fastsættes af bestyrelsen.

Stk. 3. Bestyrelsen bemyndiges til at søge den fornødne driftsmæssige bistand.

§13

Stk. 1. Foreningens regnskabsår er fra 1. oktober til 30. september.

Stk. 2. Der udarbejdes ved hvert kvartals udgang en regnskabsoversigt, der forelægges bestyrelsen. Endvidere udarbejdes et budget for det kommende år for ejendommene.

Stk. 3. Ved udgangen af hvert regnskabsår udarbejdes der et driftsregnskab.

Stk. 4. Bestyrelsen anbringer formuen enten i fast ejendom, i sikre rentebærende papirer eller i et solidt pengeinstitut. Bestyrelsen bemyndiges til at søge den fornødne regnskabsmæssige bistand.

Revision

§14

Stk. 1.

a. Revisionen foretages af en statsautoriseret eller registreret revisor, som antages af bestyrelsen. Endvidere foretages kritisk revision af to revisorer, der vælges på generalforsamlingen.

b. De af generalforsamlingen valgte revisorer har kritisk at gennemgå regnskabet, overbevise sig om, at de foreningen tilhørende værdipapirer og den kontante kassebeholdning er til stede. De er forpligtet til mindst én gang i hvert kvartal at foretage et kasseeftersyn.

c. Revisorerne vælges for to år af gangen, således at en revisor afgår på hvert års ordinære generalforsamling. På den ordinære generalforsamling i ulige år vælges desuden 1 revisorsuppleant for 2 år.

Stk. 2. Revisionens honorarer fastsættes af generalforsamlingen.

Forsamlingerne

§15

Stk. 1. Hvert år, den første søndag i februar, afholdes ordinær generalforsamling, på hvilken bestyrelsen aflægger beretning og forelægger det reviderede regnskab til godkendelse.

Stk. 2. Den ordinære generalforsamling har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og sekretær
2. Beretning og regnskab
3. Indkomne forslag
4. Valg af bestyrelse og revision

§16

Stk. 1. Generalforsamlingen skal indkaldes skriftligt via brev eller mail med 14 dages varsel med dagsorden i henhold til vedtægternes §15.

Stk. 2. Beretning og regnskab kan afhentes på ejendommens kontor 14 dage før generalforsamlingen og udleveres på generalforsamlingen.

Stk. 3. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 1. januar.

Stk. 4. Forslagene udsendes sammen med generalforsamlingsindkaldelsen.

Derfor er det meget vigtigt, at adresseændring meddeles foreningen hurtigst muligt.

Stk. 5. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder anledning hertil, eller når mindst 50 medlemmer med skriftlig motivering forlanger det.

Denne er kun gyldig, hvis mindst 50% af indkalderne er fremmødt, hvilket konstateres ved navneopråb.

§17

Stk. 1. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal. Når tre medlemmer foreslår det, og en fjerdedel af de på generalforsamlingen fremmødte stemmer derfor, skal den pågældende sag afgøres ved skriftlig afstemning blandt mødets deltagere.

Stk. 2. Stemmeret på generalforsamlingen har enhver som er medlem af foreningen.

§18

Stk. 1. Ændringer til disse vedtægter kan kun vedtages, når 2/3 af de på en lovlig indvarslet generalforsamling fremmødte medlemmer stemmer derfor.

§19

Stk. 1. Opløsning af Typografernes Stiftelser kan kun ske, såfremt at 2/3 af Typografernes Stiftelsers medlemmer er repræsenteret på generalforsamlingen, og såfremt forslaget om opløsning vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

Stk. 2. Er der ikke på generalforsamlingen repræsenteret 2/3 af Typografernes Stiftelsers medlemmer, indkaldes snarest muligt til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget om opløsning kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til antallet af fremmødte medlemmer.

Stk. 3. Opløses Typografernes Stiftelser skal dens formue anvendes fuldt ud til fordel for et alment socialt formål, som er anerkendt som sådan af socialdirektøren i Københavns Kommune.

Disse vedtægter er sidst ændret på den ordinære generalforsamling den 6. marts 2022.